

Boletín Construcción

Periodo de análisis: enero 2026

No. 166

Por: Carlos Andrés Casas Peña
Analista

Fecha de publicación

10 DE ABRIL
DE 2026

En enero de 2026, la construcción en Bogotá creció en licenciamiento, empleo e importación de insumos

- El sector de la construcción ocupó a **236 mil** personas en el trimestre móvil noviembre de 2025 - enero de 2026.
- El área total licenciada alcanzó los **195,6 mil** metros cuadrados (m²) en enero de 2026.
- Las **importaciones de insumos** para la construcción en la ciudad aumentaron un **17,8 %**.

Durante enero de 2026, **el área total licenciada para construcción en Bogotá** registró un notable aumento interanual del **44,2 %**, al pasar de 135,7 mil m² en 2025 a **195,6 mil m²** en el mes de referencia.

Este resultado se atribuye, principalmente, al incremento del **48,9 %** en el **área licenciada para vivienda**, que pasó de 115,3 mil m² a **171,8 mil m²**. Este destino representó el **87,8 %** del total licenciado en la ciudad.

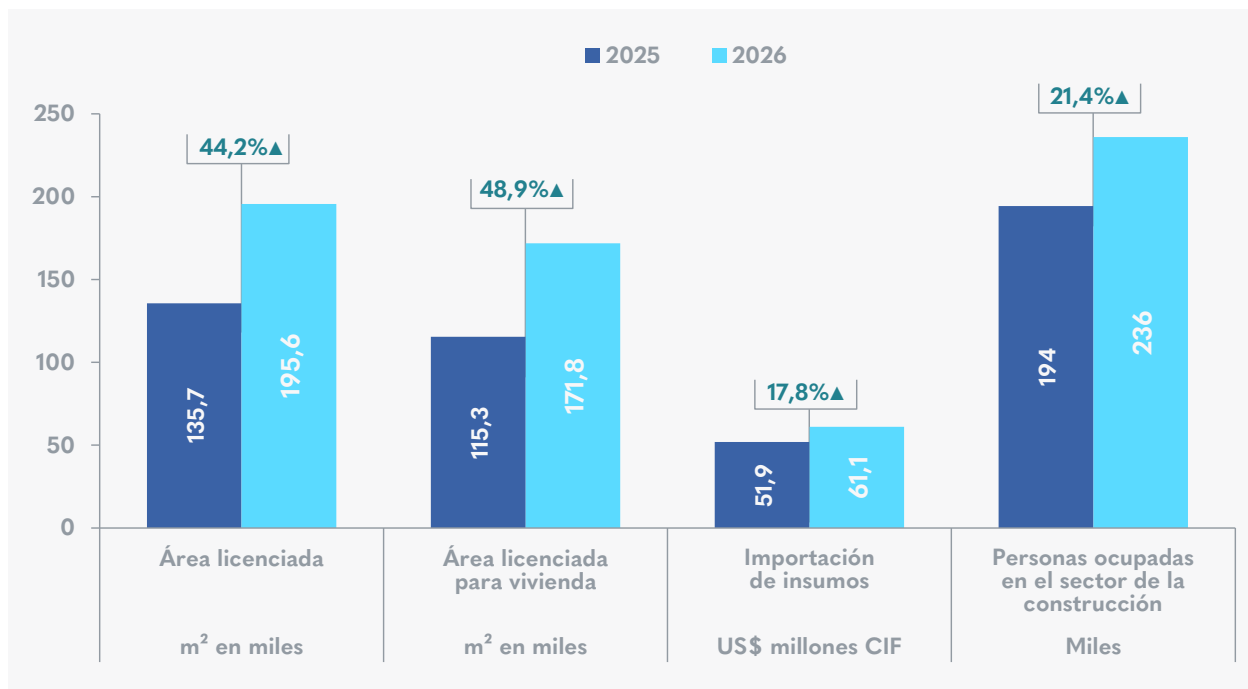
Al desglosar este sector, se observa que la **vivienda de interés social (VIS)** registró una caída del **13,7 %** (de 77,6 mil m² a **67,0 mil m²**). En contraste, el buen desempeño de la **vivienda No VIS** reflejó un crecimiento sobresaliente del **177,5 %** pasando de 37,8 mil m² a **104,8 mil m²**.



Las **importaciones de insumos** para la construcción **crecieron un 17,8 %**, al pasar de US \$51,9 millones CIF a **US\$ 61,1 millones CIF**. Este comportamiento positivo se explica por los insumos para **obras civiles**, los cuales aumentaron un **34,6 %** (de US \$10,7 millones CIF a **US \$14,4 millones CIF**) y los insumos destinados a **edificaciones** reportaron un crecimiento del **13,4 %** (de US \$41,2 millones a **US \$46,8 millones CIF**).

Finalmente, el personal ocupado del sector presentó registro un aumento del **21,4 %** durante el **trimestre móvil noviembre 2025 – enero de 2026**. Este crecimiento de doble dígito en el empleo se ha mantenido durante seis meses consecutivos. El sector representó el **5,4 %** del empleo total de la ciudad, para el periodo de análisis.

La construcción en Bogotá enero 2025-2026



Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadística – Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales
Elaboración: Observatorio de Desarrollo Económico de Bogotá.

Si desea recibir boletines con información del comportamiento económico de Bogotá, escribanos a observatorio@desarrolloeconomico.gov.co