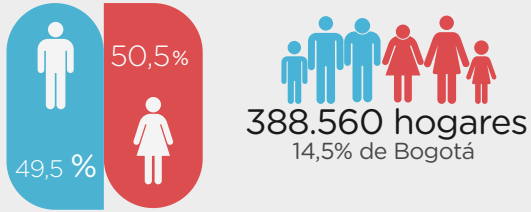




Población 2017
1.208.984 Hab.

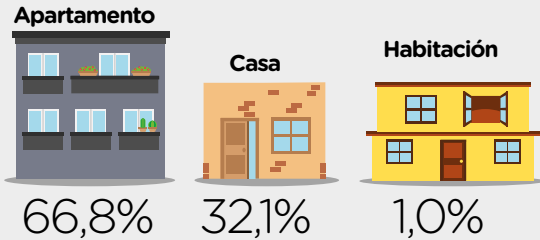
Participación localidad total distrito
15%



Distribución localidad por estrato

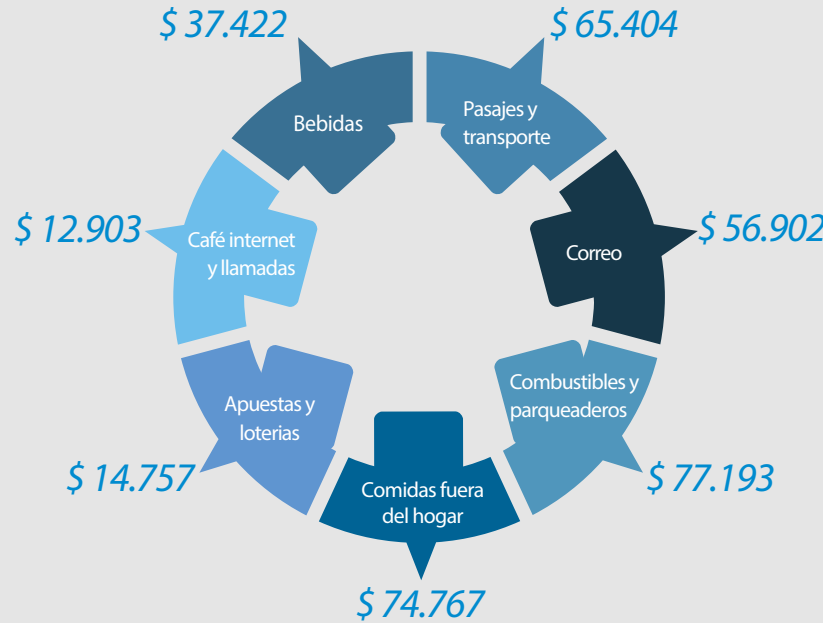


Tipos de Vivienda

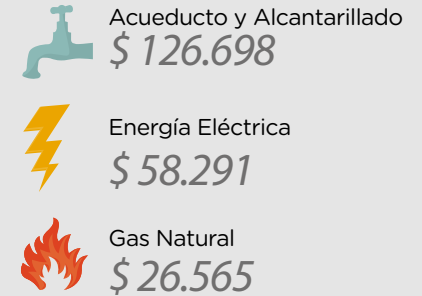


Gasto

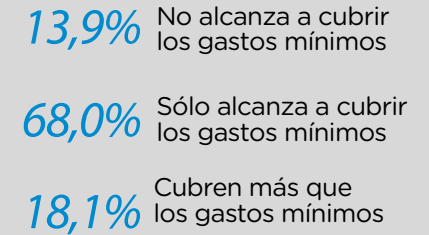
Gasto Promedio semanal



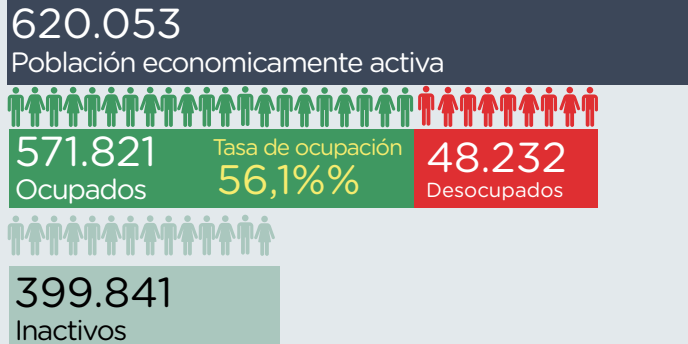
Pago promedio de servicios Públicos



Ingresos



Mercado Laboral



Tasa Global de Participación



Notas metodológicas:

La EMB 2011, 2014 y 2017 permite conocer la situación de los hogares de Bogotá a escala localidad. Los resultados de la misma no son comparables con otros resultados de otras encuestas a hogares a escala ciudad, por ejemplo, Gran Encuesta Integrada de Hogares o la Encuesta de Calidad de Vida.



Kennedy segunda localidad más poblada de la ciudad, con el 15% de los habitantes de Bogotá

28 de octubre de 2019

Jose Leonardo Mosquera Ramírez - Analista Dirección de Estudios de Desarrollo Económico



Plaza Banderas Bogotá.
Foto: Felipe Restrepo Acosta

Con los resultados de la Encuesta Multipropósito de Bogotá (EMB) 2017, se identificó que la segunda localidad más habitada de la ciudad es Kennedy, con una población de 1.208.984 personas, de las cuales 50,5% son mujeres y 49,5% hombres, conformando 338.560 hogares. Entre 2014 y 2017 la población creció 14,1%, aumentando los hogares en 23,4%.

El estrato predominante en la localidad es el 2, con 53,1% de las viviendas encuestadas, seguido por el estrato 3 con 44,3% y el estrato 4 con 1,9%, los restantes hogares están distribuidos entre el estrato 0 y 1. Es pertinente resaltar que en la localidad no se identificaron hogares del estrato 5 y 6.

Mediante la aplicación de la EMB 2017, se identificó que 50,1% de las viviendas de la localidad son propiedad de los habitantes de las mismas, 46,4% están habitadas bajo la modalidad de arriendo o leasing y 3,5% en otras modalidades.

La localidad es de gran predominio residencial, 93,8% de los hogares es de uso exclusivo para vivienda (364.632 hogares) y 6,2% son de uso comercial (23.928 hogares); sin embargo, es la localidad con la mayor cantidad de hogares dedicado al uso comercial en Bogotá, los que la convierte en un gran foco comercial.

Por tipo de vivienda, 66,8% de los residentes de la localidad viven en apartamento (259.750), 32,1% en casa (124.823) y 1% en habitaciones (3.987).

Kennedy es la localidad con la mayor cantidad de ocupados por cuenta propia de la ciudad

En materia laboral esta localidad presenta una tasa de ocupación de 56,1%, lo que se encuentra 3,2 puntos porcentuales (p.p.) por debajo del registro de 2014 que fue 59,3%. Se destaca el alto componente de ocupados por cuenta propia, los cuales suman 150.785 personas en 2017, el más alto en las 19 localidades urbanas.

Sin embargo, al igual que en todas las localidades de Bogotá, el grado de formalización laboral es muy alto y los empleados particulares y los del gobierno que componen el grupo de los asalariados reúnen a 367.522 personas y representa el 64,3%, del total de ocupados de la localidad. En valores absolutos, la cantidad de ocupados de Kennedy aumentó en 64.234 personas (44.474 asalariados y 19.760 no asalariados), producto de un incremento en la población, pues la tasa de ocupación ha venido disminuyendo con cada recolección de información de la EMB.

Por género, la localidad tiene la tercera tasa de ocupación masculina más alta de la ciudad (66,4%), lo que representa 332.231 hombres ocupados, mientras que la femenina se encuentra en el puesto 13 con 46,1%, equivalente a 239.590 mujeres ocupadas, 23.427 más que en la EMB 2014. Como se observa, la brecha ocupacional de género es de más de 20 puntos porcentuales.

Kennedy presenta la mayor cantidad de personas catalogadas como informales (233.495 informalidad DANE¹ y 258.223 informalidad fuerte), aunque en el ranking por tasas se encuentre en el puesto 11 con 40,8% de acuerdo con el DANE y 45,2% Fuerte.

En Kennedy 15.784 hogares menos se consideran pobres entre 2014 y 2017

En primer lugar, Kennedy registró una disminución de 8,2 puntos porcentuales (p.p.) en la cantidad de hogares que se consideran pobres entre 2014 y 2017. Según la EMB 2014, el porcentaje de hogares que se consideraban en esta condición correspondía a 21,9%, mientras que en la EMB 2017 dicho porcentaje disminuyó a 13,7% equivalente a 15.784 hogares menos.

En segundo lugar, 177.717 hogares de la localidad informan que realizan sus compras de alimentos con periodicidad mensual, 96.158 hogares con periodicidad quincenal y 87.882 hogares cada tercer día. Solo el 2,2% de los hogares manifestaron tener algún miembro, que por falta de dinero no consumió ninguna de las tres comidas uno o más días de la semana.

En Kennedy 86,1% de los hogares consideran que sus ingresos cubren los gastos mínimos o más.

Al ser consultados sobre si su nivel de ingresos alcanza para cubrir los gastos mínimos del hogar, los resultados obtenidos fueron: 68% considera que su ingreso alcanza solo para cubrir sus gastos mínimos; 18,1% que su ingreso alcanza para cubrir más que sus gastos mínimos; y 13,9% piensa que su ingreso no alcanza para cubrir sus gastos mínimos.

En promedio los residentes de Kennedy pagan \$126.698 por el servicio de acueducto, alcantarillado y recolección de basuras, \$58.291 por la energía eléctrica y \$26.565 por el suministro de gas, lo que generaría un promedio mensual, considerando que el servicio de acueducto es bimensual, de \$148.205.

Dentro de la categoría de gastos varios los habitantes de la localidad informan que en promedio semanal gastan \$65.404 en transporte, \$77.123 en combustibles y parqueaderos, \$74.767 comidas fuera del hogar y \$37.422 en bebidas alcohólicas cigarrillos y tabaco.

Por último, los residentes de Kennedy pagan en promedio por arriendo \$1.399.159, por cuota hipotecaria un promedio de \$741.681 y por leasing \$1.151.110.

No olvide:

- Kennedy concentra 15% de las personas de la ciudad, de las cuales 50,5% son mujeres y 49,5% hombres, conformando 14,5% de los hogares de Bogotá.
- Kennedy es la localidad con la mayor cantidad de ocupados por cuenta propia de la ciudad 150.785 ocupados.
- Kennedy disminuyó 22,9% la cantidad de hogares que se consideran pobres entre 2014 y 2017, equivalente a 15.784 hogares menos.
- En Kennedy, 86,1% de los hogares consideran que sus ingresos alcanzan para cubrir sus gastos mínimos o más.

Notas metodológicas:

La EMB 2011, 2014 y 2017 permite conocer la situación de los hogares de Bogotá a escala local. Los resultados de la misma no son comparables con otros resultados de otras encuestas a hogares a escala ciudad, por ejemplo, Gran Encuesta Integrada de Hogares o la Encuesta de Calidad de Vida.

¹ Informalidad DANE: Empleados particulares, trabajadores cuenta propia, patrones o empleadores que laboran en empresas de hasta 5 personas, trabajadores familiares sin remuneración en empresas u otros hogares y empleados domésticos. Excepto los independientes profesionales y empleados del gobierno.