



# Boletín Expectativas

Periodo de análisis: abril 2023

No. 94

Por: Amauri Julián Zambrano García  
Analista

9 DE JUNIO  
DE 2023

## Aumentó la disposición de comprar vivienda y muebles en Bogotá



- En abril de 2023, el balance de opinión en las expectativas del volumen de ventas<sup>1</sup> para los próximos doce meses en Bogotá, puntuó 25,2 % siendo este el registro más bajo en lo corrido del año.
- La disposición de comprar muebles en la capital aumentó 3,0 puntos porcentuales (p.p.)
- El Índice de confianza de los consumidores (ICC) para Bogotá fue mayor 0,5 p.p. que el ICC para Colombia.



### La disposición a comprar<sup>2</sup> muebles en Bogotá aumentó 3,0 p.p.

En abril de 2023, la disposición para adquirir muebles y enseres fue de -51,7 %, aumentando 3,0 puntos porcentuales (p.p.) en comparación con marzo de 2023 (-54,7 %). La disposición a comprar vehículo registró un balance negativo de 70,2 %, mejoró 0,8 p.p. con referen-

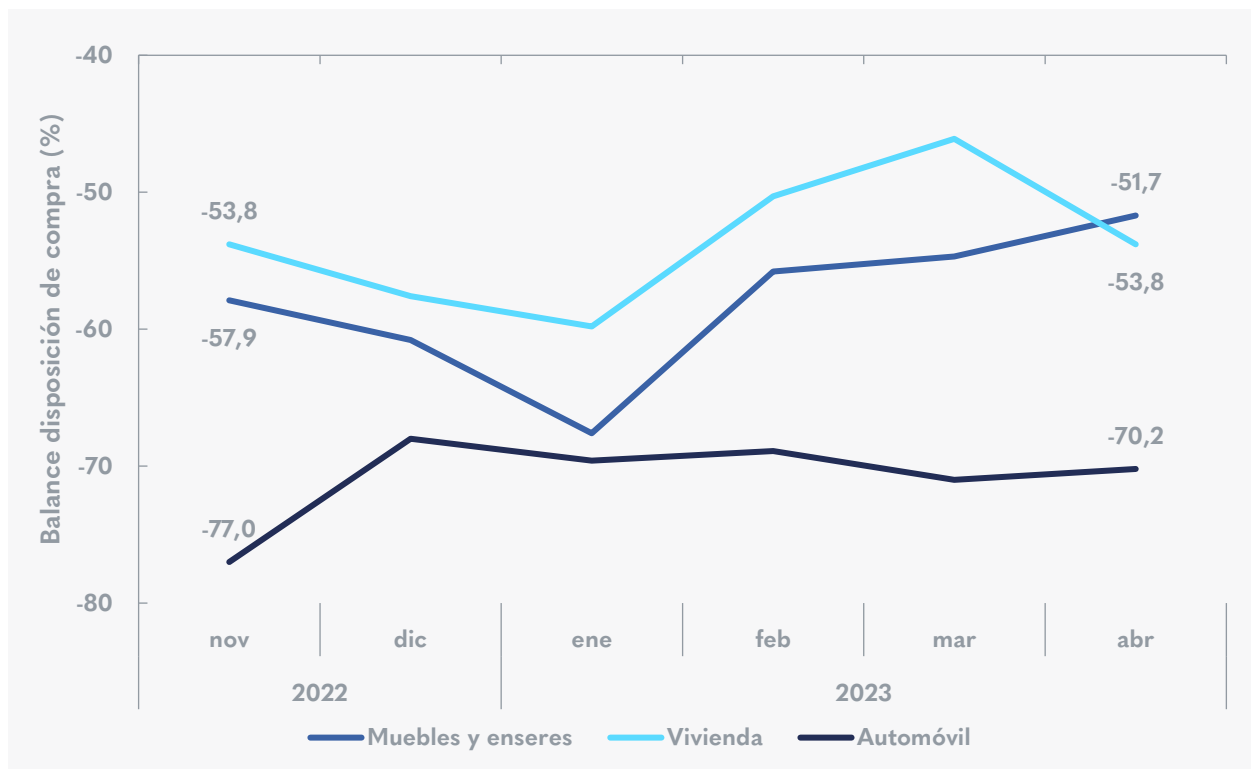
cia al mes anterior (-71,0 %). Finalmente, la disposición para la compra de vivienda fue de -53,8 %, con una disminución de 7,7 p.p. frente a marzo de 2023 cuando registró -46,1 %.

1. El balance de expectativas es igual a la diferencia entre el porcentaje de empresarios que son optimistas y los que son pesimistas. Un valor negativo del balance muestra que el porcentaje optimista es menor que el pesimista.

2. Los signos ((+), (=), (-)) de los balances de la disposición a comprar vivienda, vehículos u otro tipo de bienes durables, se interpretan de acuerdo a Fedesarrollo: (+) los consumidores piensan que es buen momento, (=) ni bueno ni malo, (-) un mal momento para adquirirlos.

Entre enero y abril de 2023, la disposición de la ciudadanía bogotana para adquirir muebles y enseres se incrementó en 15,9 p.p., de igual forma la vivienda aumentó 6,0 p.p. En contraparte, la disposición a comprar vehículo disminuyó 0,6 p.p. en lo corrido del año.

### Disposición de compra de los consumidores en Bogotá noviembre 2022–abril 2023



Fuente: Fedesarrollo. Elaboración SDDE-ODEB



#### Disminuyó la expectativa sobre las ventas en Bogotá

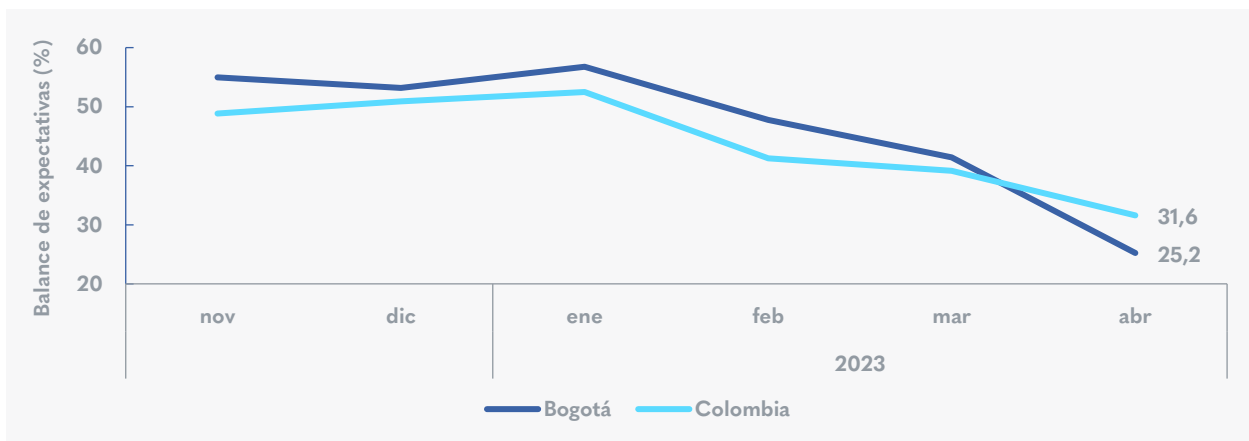
En abril de 2023, según la Encuesta mensual de expectativas económicas (EMEE) del Banco de la República, el balance de opinión en las expectativas del volumen de ventas para los próximos doce meses en Bogotá se ubicó en **25,2 %**. Esto representó una disminución de 16,2 p.p. respecto del balance registrado en marzo de 2023 y de

48,6 p.p. de la expectativa registrada un año atrás cuando se situó en **73,9 %**.

Por otra parte, el comportamiento del país frente a la expectativa sobre las ventas, para el mismo periodo fue **31,6 %**, 6,4 p.p. más que el resultado de la ciudad.



## Expectativas mensuales en el crecimiento del volumen de las ventas en Bogotá y Colombia noviembre 2022–abril 2023



Fuente: Banco de la República, Encuesta mensual de expectativas económicas EMEE. Elaboración SDDE-ODEB

Con relación a la expectativa en el crecimiento del volumen de ventas en las regiones, la Costa Atlántica presentó en abril de 2023 el mayor balance con 45,0 %. Por otra parte, la región Nororiente presentó la mayor variación en el periodo de análisis, pasó de 29,8 % en marzo de 2023 a 44,7 % en abril de 2023 (14,9 p.p.).



## Expectativas en el crecimiento del volumen de las ventas según región<sup>3</sup> Porcentaje mensual abril 2023



Región	Porcentaje
Costa Atlántica	45,0
Antioquia	41,7
<b>Bogotá</b>	<b>25,2</b>
Llanos Orientales	20,0
Central Oriental	31,6
Nororiente	44,7
Suroccidente	20,4
Eje Cafetero	-
<b>Colombia</b>	<b>31,6</b>

Fuente: Banco de la República, Encuesta mensual de expectativas económicas de los empresarios EMEE. Elaboración SDDE-ODEB

3. De acuerdo con la EMEE, se consideran las siguientes regiones: **Eje Cafetero:** Caldas, Risaralda y Quindío. **Costa Atlántica:** Guajira, Atlántico, Córdoba, Bolívar, Sucre, Magdalena y Cesar. **Bogotá:** Bogotá y Cundinamarca. **Nororiente:** Boyacá, Norte de Santander, Santander y Arauca. **Suroccidente:** Cauca, Valle del Cauca, Nariño y Putumayo. **Central Oriental:** Caquetá, Huila y Tolima. **Antioquia:** Antioquia y Chocó. **Llanos Orientales:** Casanare, Meta, Vichada y Guaviare.

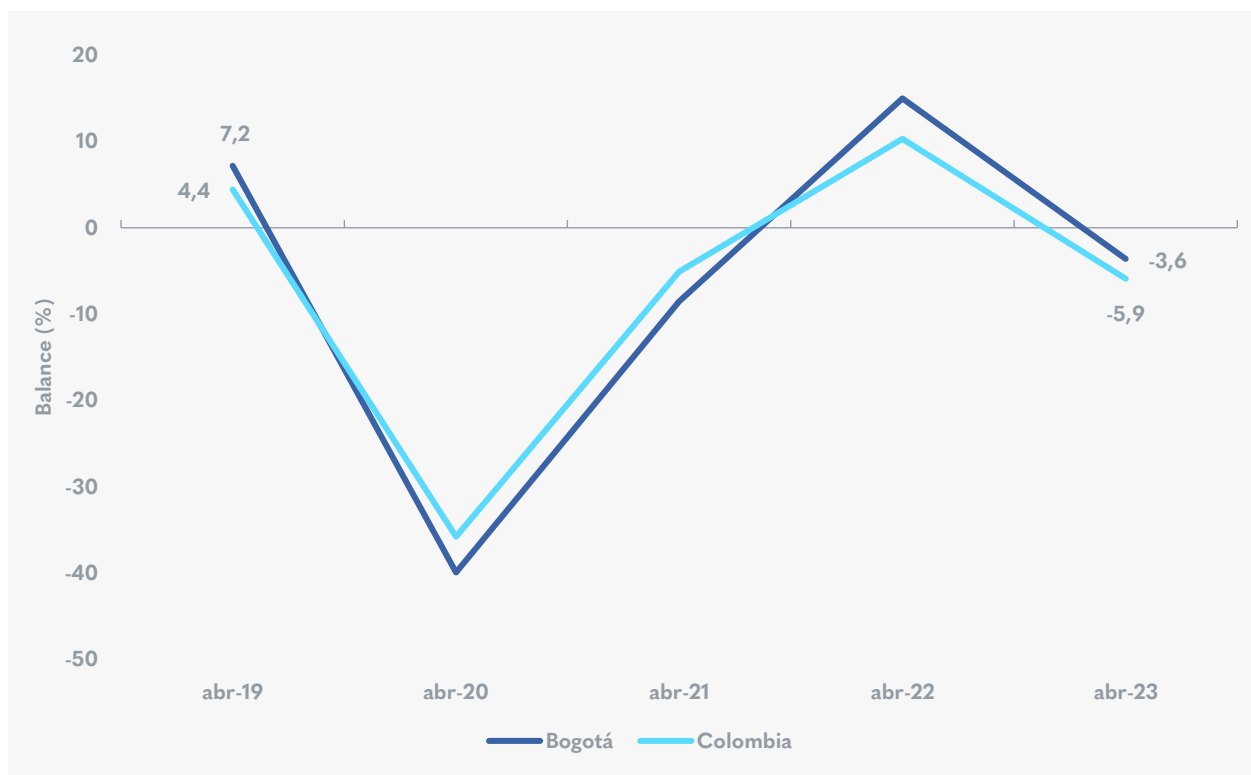


**La confianza de los industriales en la capital fue 2,3 p.p. mayor a la del país**

La confianza industrial en Bogotá medida por Fedesarrollo a través del **Índice de confianza industrial (ICI)** finalizó abril de 2023 con un balance negativo de **3,6 %**,

disminuyendo **9,7 p.p.** respecto al mes anterior y 18,6 p.p. frente a abril de 2022. En el mismo sentido, la confianza industrial en el país registró en abril un balance negativo de 5,9 %.

**ICI en Bogotá y Colombia**  
Porcentaje, interanual 2019- 2023



Fuente: Fedesarrollo. Elaboración SDDE-ODEB



**La confianza de los comerciantes de la ciudad fue de 10,9 %**

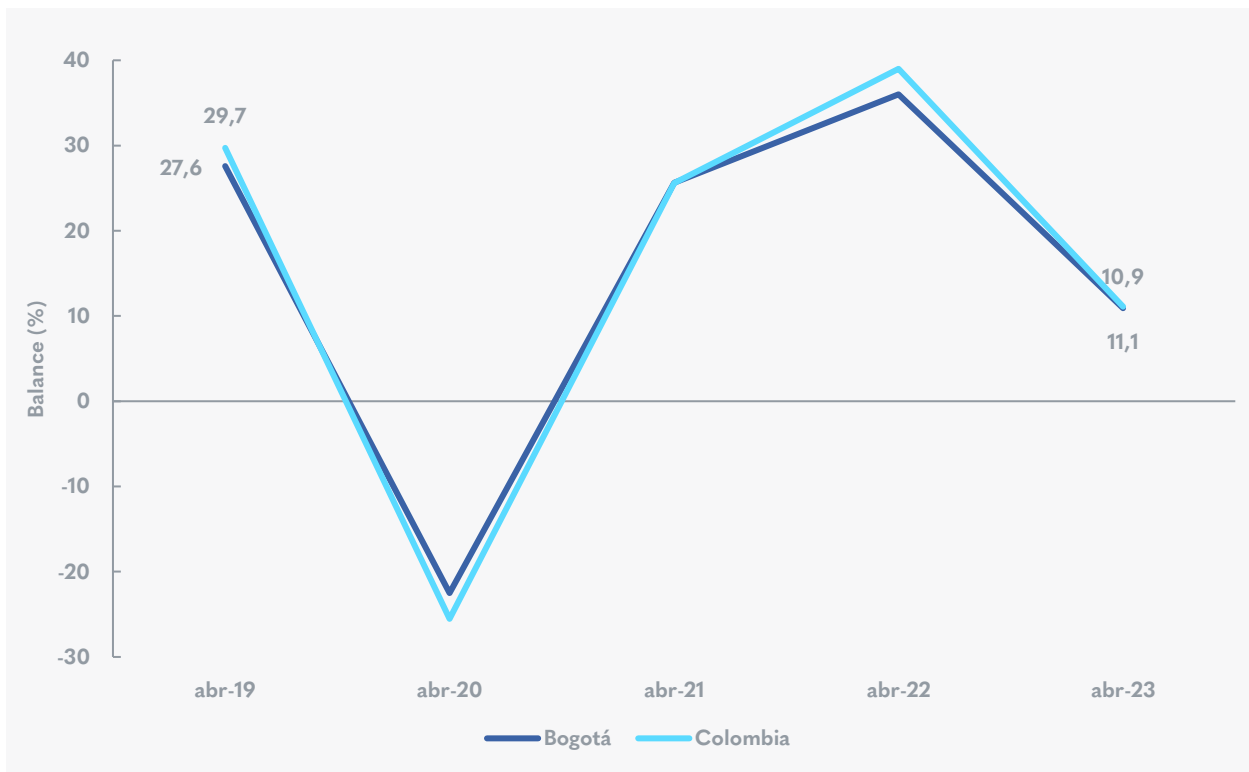
En abril de 2023, el **Índice de confianza comercial (ICCO)** para Bogotá se situó con un balance de **10,9 %** disminuyendo **9,7 p.p.** respecto a marzo de 2023 y 25,1 p.p. con relación a abril de 2022. Tendencia similar

registró el ICCO para Colombia que, en el mismo periodo, presentó un balance de 11,1 % con una disminución de 6,1 p.p. frente a marzo de 2023 y 27,9 p.p. en comparación a abril de 2022.



## ICCO en Bogotá y Colombia

Porcentaje, interanual 2019 - 2023



Fuente: Fedesarrollo. Elaboración SDDE-ODEB

### El ICC para Bogotá disminuyó 2,8 p.p.

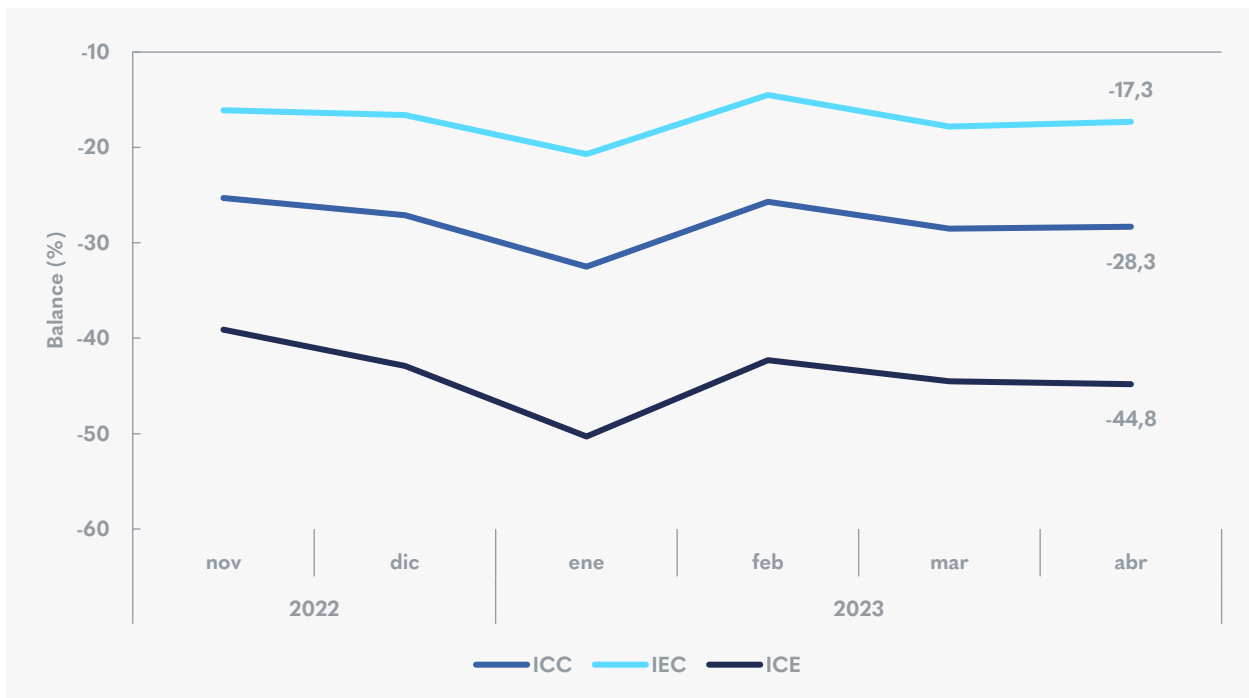
El **Índice de confianza de los consumidores (ICC)**, que resume la percepción de la demanda sobre las condiciones económicas del país y de los hogares, en abril de 2023 mejoró 0,2 p.p. frente al balance del mes anterior y se ubicó en -28,3 %.

En comparación con abril de 2022, el ICC para Bogotá disminuyó 8,8 p.p. Esta caída se explicó por la variación negativa de sus dos componentes: en el periodo de

análisis el **Índice de expectativas de los consumidores (IEC)** se ubicó en -17,3 % con una disminución de 6,7 p.p. respecto a abril de 2022, mientras que el **Índice de condiciones económicas (ICE)**, registró un balance negativo de 44,8 % con una disminución de 11,9 p.p. frente al resultado de abril de 2022.



### ICC, IEC e ICE mensual en Bogotá noviembre 2022–abril 2023



Fuente: Fedesarrollo. Elaboración SDDE-ODEB

Si desea recibir boletines con información del comportamiento económico de Bogotá escribanos a [observatorio@desarrolloeconomico.gov.co](mailto:observatorio@desarrolloeconomico.gov.co)