



Boletín Construcción

Periodo de análisis: junio 2024

No. 147

Por: Carlos Andrés Casas Peña
Analista

11 DE SEPTIEMBRE

DE 2024

El total de área licenciada en Bogotá aumentó en junio



- En junio de 2024 **aumentó 30,7 %** el licenciamiento de la **Vivienda de interés (VIS)** respecto a junio de 2023.
- La **construcción** continuó contribuyendo en la **generación de empleo** en Bogotá.

1

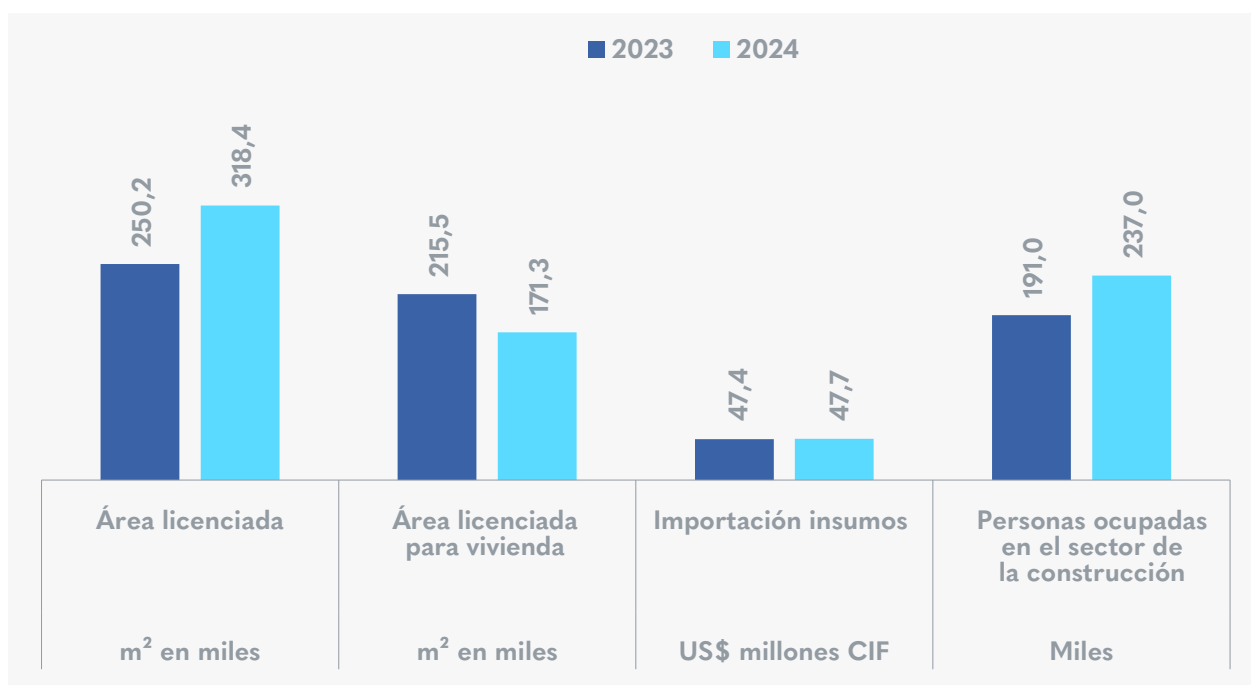
En junio de 2024, el área total licenciada para construcción en Bogotá creció **27,2 %**, pasando de **250,2 mil metros cuadrados (m²)** a **318,4 mil m²** en comparación con el mismo mes del año anterior.

El **53,8 %** del área total aprobada en la ciudad se destinó a vivienda, con un total de 171,3 mil m². Esto representó una disminución 20,5 % con relación a junio de 2023 el cual registró 215,5 mil m². La Vivienda de interés social (VIS) aumentó 30,7 %, pasando de 104,1 mil m² en junio de 2023 a 136,1 mil m² en junio de 2024. En contraste, la **vivienda no VIS** disminuyó **68,4 %**, pasando de 111,4 mil m² en junio de 2023 a 35,2 mil m² en junio de 2024.

Durante el trimestre móvil abril-junio de 2024, el personal ocupado del sector aumentó **24,1 %** con relación al mismo periodo del 2023, al pasar de 191,0 mil personas en 2023 a 237,0 mil personas ocupadas en 2024. El empleo del sector de la construcción representó 5,6 % del empleo total de la ciudad.

Las importaciones de insumos para la construcción alcanzaron los US\$ 47,7 millones CIF en junio de 2024, un aumento de 0,6 %, respecto a junio de 2023 (US\$ 47,4 millones CIF). Este aumento se debió principalmente al alza del 1,6 % en los insumos para obras civiles la cual pasó en junio de 2023 de US\$ 19,3 millones CIF a US\$ 19,6 millones CIF en junio de 2024, mientras los insumos para edificaciones no presentaron ajustes significativos entre junio de 2023 y junio de 2024.

Pulso de la construcción en Bogotá junio 2023-2024



Fuente: DANE - DIAN. Elaboración SDDE-ODEB.

Si desea recibir boletines con información del comportamiento económico de Bogotá, escribanos a observatorio@desarrolloeconomico.gov.co