

21

DE AGOSTO

DE 2024

Boletín Construcción

Periodo de análisis: mayo 2024

No. 146

Por: Carlos Andrés Casas Peña
Analista

El personal ocupado en el sector de construcción creció en mayo



- En mayo de 2024 aumentó **10,2 %** el licenciamiento de la **vivienda no VIS** respecto a mayo de 2023.
- La **construcción** ocupó **35.000** personas más durante el trimestre móvil marzo-mayo de 2024, en comparación con el mismo periodo de 2023.

1

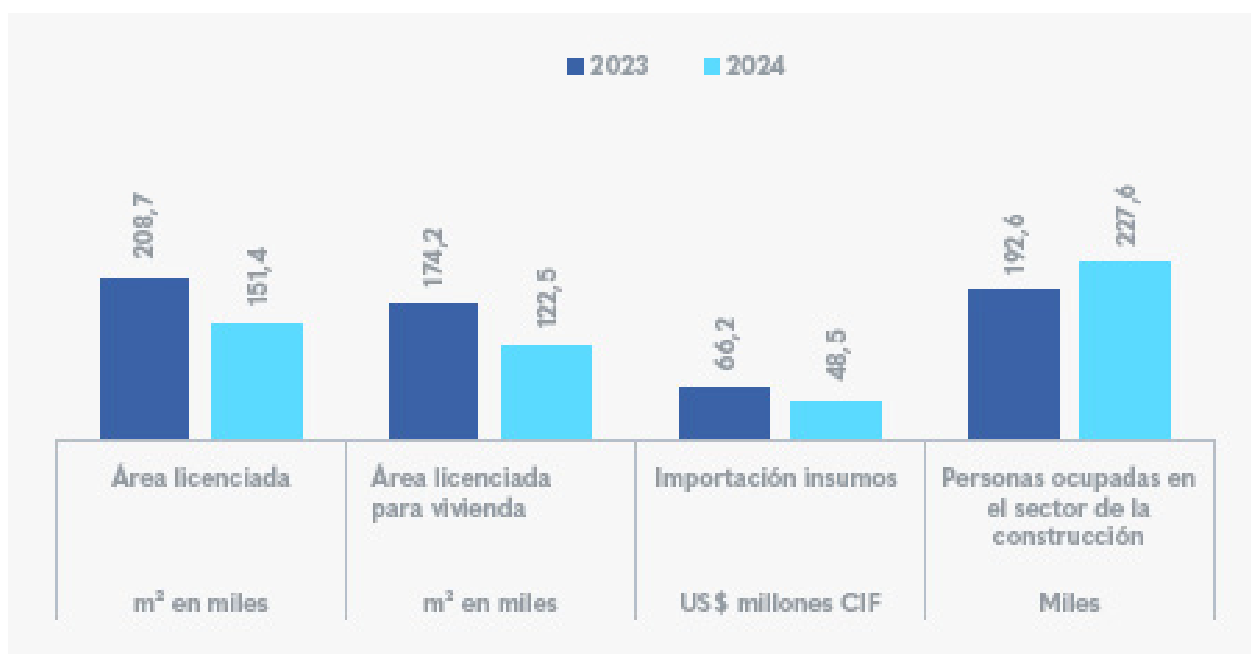
El área total licenciada en Bogotá en mayo registró **151,4 mil metros cuadrados (m²)** y fue la más baja del año. Presentó una variación negativa de **27,5 %** respecto al mismo mes de 2023 en el que se licenciaron **208,7 mil m²**.

El destino de **vivienda** concentró el **80,9 %** del área licenciada total con 122,5 mil m², disminuyó 29,7 % con relación a mayo de 2023 cuando registró 174,2 mil m². La Vivienda de interés social (VIS) disminuyó 53,5 % pasando de 109,1 mil m² en mayo de 2023 a 50,8 mil m² en mayo de 2024. En contraste, **la vivienda no VIS** creció **10,2 %**, pasando de 65,1 mil m² en mayo de 2023 a 71,7 mil m² en mayo de 2024.

El personal ocupado del sector representó 5,3 % del total del empleo en la ciudad con 227,6 mil personas, con un crecimiento de 18,2 % en el trimestre móvil marzo-mayo de 2024 respecto al mismo trimestre del 2023.

Finalmente, las importaciones de insumos para la construcción reportaron un valor de US\$ 48,5 millones CIF, experimentando una caída de -26,7 %, en comparación con mayo de 2023 (US\$ 66,2 millones CIF). Este descenso se explicó por la disminución del -43,7 % de insumos de obras civiles el cual pasó en 2023 de US \$33,3 millones CIF a US \$18,7 millones CIF en mayo de 2024, lo mismo ocurrió con los insumos de edificaciones los cuales cayeron en 9,6 % pasando de US\$ 32,9 millones CIF a US\$ 29,7 US\$ millones CIF.

Pulso de la construcción en Bogotá mayo 2023-2024



Fuente: DANE - DIAN. Elaboración SDDE-ODEB.

Si desea recibir boletines con información del comportamiento económico de Bogotá, escribanos a observatorio@desarrolloeconomico.gov.co